



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

48. St-5983/16-182

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
O
ISPRAVKU

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RENTING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ozaljska 33, OIB: 43268348731, dana 13. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I Stavlja se izvan snage rješenje o ispravku ovog suda, broj St-5983/16-177, od 2. ožujka 2021.

II Ispravljaju se rješenje i zaključak ovog suda, poslovni broj St-5983/16-175, od 3. veljače 2021., u izreci, na način da isti glase:

"I Iz kupovna ostvarenih prodajom nekretnina stečajnog dužnika:

1. • Stan na prvom katu, k.o. Grad Zagreb, zk.ul.8576, k.č.br.4810/92, oznake S2, površine 97,74 čm, 16. Suvlasnički dio: 10117/100000 etaž.vlasništvo (E-16) utvrđene vrijednosti 1.010.000,00 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 1.387.500,00 kn
- Jednosoban stan na prvom katu, k.o. Crikvenica, zk.ul.6217, k.č.br.2501/2, oznake A24, površine površine 38,81 m2 i pripadka – loggie površine od 6,43 m2 i parkirališno mjesto P3 korisne površine 12,50 m2 utvrđene vrijednosti 463.000,00 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 525.250,00 kn
- Dvosoban stan na drugom katu, k.o. Crikvenica, zk.ul.6217, k.č.br.2501/2, oznake C25, površine površine 73,54 m2 i pripadka – balkona i loggie površine od 18,73 m2, parkirališno mjesto P4 korisne površine 12,50 m2 i parkirališno mjesto P6 korisne površine 12,50 m2 utvrđene vrijednosti 835.000,00 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 804.250,00 kn
- Jednosoban stan u prizemlju, k.o. Crikvenica, zk.ul.6314, k.č.br.2501/4, oznake A41, ukupne korisne površine 43,82 m2, te pripadajućeg parkirnog mjesta u okućnici P1 površine 14,00 m2, utvrđene vrijednosti 441.000,00 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 426.750,00 kn, na kojima je upisano razlučno pravo u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320.

2.

- 2. Suvlasnički dio: 994/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), zk.ul.8576, k.o.Grad Zagreb, k.č.br.4810/92 1. garažno mjesto u podrumu-2, oznake GM2, površine 9,60 čm, boja broj 2 utvrđene vrijednosti 40.635,07 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 45.976,30 kn
 - 7. Suvlasnički dio: 1049/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), zk.ul.8576, k.o.Grad Zagreb, k.č.br.4810/92 1. garažno mjesto u podrumu-2, oznake GM7, površine 10,13 čm, boja broj 7 utvrđene vrijednosti 42.878,47 kn, najveća ponuđena 48 St-5983/16-175 2 vrijednost na dražbi je 33.158,85 kn,
 - 3. Suvlasnički dio: 666/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. garažno mjesto u podrumu-2, oznake GM3, površine 6,43 čm, boja broj 3 utvrđene vrijednosti 27.217,03 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 25.608,52 kn
 - 4. Suvlasnički dio: 687/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. garažno mjesto u podrumu-2, oznake GM4, površine 6,64 čm, boja broj 4 utvrđene vrijednosti 28.105,92 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 22.052,96 kn
 - 5. Suvlasnički dio: 691/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. garažno mjesto u podrumu-2, oznake GM5, površine 6,68 čm, boja broj 5 utvrđene vrijednosti 28.275,24 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 24.637,62 kn
 - 6. Suvlasnički dio: 796/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. garažno mjesto u podrumu-2, oznake GM6, površine 7,69 čm, boja broj 6 utvrđene vrijednosti 32.550,39 kn, najveća ponuđena vrijednost na dražbi je 25.775,20 kn,
- na kojima je upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Savska cesta 41, OIB: 18683136487

odnosno, ukupno u iznosu od 3.320.959,45 kn

namiruju se:

1. stečajna masa stečajnog dužnika RENTING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ozaljska 33, OIB: 43268348731, temeljem stvarnih troškova u iznosu od 595.231,70 kn (troškovi nagrada steč.upravitelju bruto 2 – 282.152,20 kn, opći troškovi 67.536,85 kn, troškovi režija 84.692,65 kn, troškovi poreza 160.850,00 kn), od kojih razlučni vjerovnik Erste&Steiermarkische bank d.d. namiruje iznos od 576.558,30 kn, dok razlučni vjerovnik Republika Hrvatska namiruje iznos od 18.673,40 kn.

2. razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 u iznosu od 2.567.191,70 kn ili 19,57 %.

2. razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Savska cesta 41, OIB: 18683136487 u iznosu od 158.536,05 kn ili 93,64 %.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovog rješenja novčana sredstva uplaćena na ime kupovnika u iznosu od 3.320.959,45 kn (identifikatori nadmetanja: 18458, 18452, 18457, 18450, 18444, 18442, 20829, 20830, 20826, 20831) prenijeti za korist:

1. stečajnog dužnika RENTING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ozaljska 33, OIB: 43268348731 iznos od 595.231,70 kn na račun broj IBAN-a: HR 8124020061100933050, otvoren kod Erste&Steiermarkische bank d.d.

2. razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 iznos od 2.567.191,70 kn, na račun broj IBAN-a: HR 9524020061031262160.

3. razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Savska cesta 41, OIB: 18683136487 iznos od 158.536,05 kn, na račun broj IBANa: HR 121001005-1863000160, MODEL HR 68, poziv na broj: HR 1201- 43268348731."

Obrazloženje

1. U pisanju rješenja i zaključka ovog suda, poslovni broj St-5983/16-175 od 3. veljače 2021., došlo je do očite greške u pisanju iznosa stvarnih troškova stečajnog postupka, kao i namirenja razlučnih vjerovnika.

2. Sukladno navodima iz podneska stečajnog upravitelja od 09. travnja 2021., u kojem obavještava naslovni sud da je u podnesku stečajnog upravitelja od 8.srpnja 2020. iznos od 9.200,00 kn na ime ostvarene najamnine greškom uključen u postignutu kupovninu navedenog razlučnog vjerovnika te da se isti iznos treba uključiti u završni račun stečajnog upravitelja, a ne u iznos namirenja postignut od kupovnine, valjalo je rješenje o ispravku ovog suda, broj St-5983/16-177, od 2. ožujka 2021., staviti izvan snage, a rješenje i zaključak ovog suda, poslovni broj St-5983/16-175, od 3. veljače 2021. ispraviti na način da se namiruje razlučni vjerovnik Erste &Steiermarkische bank d.d. u iznosu 2.567.191,70 kn (umjesto pogrešno 2.575.701,33 kn) ili 19,57% od osigurane tražbine, razlučni vjerovnik Republika Hrvatska u iznosu od 158.536,05 kn (umjesto pogrešno 158.534,12 kn) ili 93,64% od osigurane tražbine te troškovi stečajnog postupka, tako da umjesto iznosa 595.924,00 kn, ispravno treba stajati iznos od 595.231,70 kn (troškovi nagrada steč.upravitelju bruto 2 – 282.152,20 kn, opći troškovi 67.536,85 kn, troškovi režija 84.692,65 kn, troškovi poreza 160.850,00 kn), od kojih razlučni vjerovnik Erste&Steiermarkische bank d.d. namiruje iznos od 576.558,30 kn (umjesto pogrešno 577.248,67 kn), dok razlučni vjerovnik Republika Hrvatska namiruje iznos od 18.673,40 kn (umjesto pogrešno 18.675,33 kn).

3. Odgovarajućom primjenom odredbe čl. 342. st. 1., 2. i 4. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13, 89/14, 70/19 – dalje: ZPP), a u svezi s

člankom 10 SZ-a (NN 71/15, 104/17), navedena pogreška u pisanju je ispravljena i odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 13. travnja 2021.

SUDAC:

Vesna Sremac Šoštar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

DNA:

1. razlučnom vjerovniku RH, MF, PU po ŽDO, građansko-upravni odjel Zagreb
2. razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka po pun.
3. stečajnom upravitelju
4. e-oglasna ploča
5. FINA po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f9-adf2c**

Kontrolni broj: **0924e-1c7ef-2761b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.